

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.15

город Нижневартовск

20 декабря 2019 г.

Место проведения: город Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.15.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 23 час. 59 минут 01 декабря 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 10 часов 00 минут 20 декабря 2019 г., город Нижневартовск, ЖЭУ №16 по адресу: ул. Ханты - Мансийская, дом 19.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу город Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.15., проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Османова Заура Шамиловича, собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

Количество присутствующих лиц – 137 человек, приглашенные лица не участвовали, список присутствующих прилагается (приложение № 3 к настоящему протоколу).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.15, собственники владеют 7896,80 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 7896,80 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем две трети процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.15 приняли участие собственники и их представители в количестве 137 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 5803,15 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,49% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении председателя собрания – Османова Заура Шамиловича собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретаря собрания – Шушайва Мария Юрьевна собственника жилого помещения № 183 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, счетной комиссии по подведению итогов голосования собственников многоквартирного дома в составе 3-х человек: председатель комиссии – Шаманова Валентина Александровна, собственника жилого помещения № 1006 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретарь –

Османов Заур Шамилович, собственника жилого помещения № 1003 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, член комиссии Ахмедов Машир Машир-ович собственника жилого помещения № 1002 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

2. О согласии на присоединение жилого помещения №181 к нежилому помещению №1005 в многоквартирном доме № 15 по ул. Дружбы Народов.

3. О порядке уведомления о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома (не позднее чем за десять дней до даты его проведения) путем размещения уведомления в общедоступных местах (подъездах, холлах, входных группах), а также на официальном сайте управляющей компании АО «ЖТ №1» www.jt1-nv.ru.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (один экземпляр хранится в управляющей организации, другой в Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры).

1. По первому вопросу: об утверждении председателя собрания – Османова З.Ш., собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретаря собрания – Щуцкова Марино Юрьевна, собственника жилого помещения № 183 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов., счетной комиссии по подведению итогов голосования собственников многоквартирного дома в составе 3-х человек: председатель комиссии – Ш. Османова З. Ш., собственника жилого помещения № 1006 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретарь – Османов Заур Шамилович, собственника жилого помещения № 1005 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, член комиссии Ахмедов Машир Машир-ович, собственника жилого помещения № 1002 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

СЛУШАЛИ: Османова Заура Шамиловича, собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания - Османова З.Ш., собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретаря собрания – Щуцкова Марино Юрьевна, собственника жилого помещения № 183 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, счетной комиссии по подведению итогов голосования собственников многоквартирного дома в составе 3-х человек: председатель комиссии – Ш. Османова З. Ш., собственника жилого помещения № 1006

многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретарь – Османов З. Ш., собственника жилого помещения № 1005 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, член комиссии Ахмедов Машир Машир-ович, собственника жилого помещения № 1002 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу: избрать председателем собрания – Османов З.Ш., собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретарем собрания – Щуцкова М. Ю., собственника жилого помещения № 183 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, счетную комиссию по подведению итогов голосования собственников многоквартирного дома в составе 3-х человек: председатель комиссии – Ш. Османова З. Ш., собственника жилого помещения № 1006 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, секретарь – Османов З. Ш., собственника жилого помещения № 1005 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов, член комиссии Ахмедов М. Ш., собственника жилого помещения № 1002 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
5702,15	98,26	68,70	1,18	65,60	1,13

2. По второму вопросу: о согласии на присоединение жилого помещения №181 к нежилому помещению №1005 в многоквартирном доме № 15 по ул. Дружбы Народов.
СЛУШАЛИ: Османова Заура Шамиловича, собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.
ПРЕДЛОЖЕНО: присоединить жилое помещения №181 к нежилому помещению №1005 в многоквартирном доме № 15 по ул. Дружбы Народов.
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу присоединить жилое помещения №181 к нежилому помещению №1005 в многоквартирном доме № 15 по ул. Дружбы Народов.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
5702,15	98,26	68,70	1,18	65,60	1,13

3. По третьему вопросу: о порядке уведомления о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома (не позднее чем за десять дней до даты его проведения) путем размещения уведомления в общедоступных местах (подъездах, холлах, входных группах), а также на официальном сайте управляющей компании АО «ЖТ №1» www.jt1-nv.ru.

СЛУШАЛИ: Османова Заура Шамиловича, собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомление о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома доводится до сведения собственников помещений путем размещения уведомления в общедоступных местах (подъездах, холлах, входных группах), а также на официальном сайте управляющей компании АО «ЖТ №1» www.jt1-nv.ru.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу: уведомление о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома доводится до сведения собственников помещений путем размещения уведомления в общедоступных местах (подъездах, холлах, входных группах), а также на официальном сайте управляющей компании АО «ЖТ №1» www.jt1-nv.ru.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
5702,15	98,26	68,70	1,18	65,60	1,13

4. По четвертому вопросу. об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ: Османова Заура Шамиловича, собственника жилого помещения № 181 многоквартирного дома №15 по ул. Дружбы Народов.

ПРЕДЛОЖЕНО: один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится в управляющей организации, другой в Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: один экземпляр общего собрания собственников хранится в управляющей организации, другой в Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

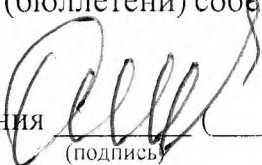
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
5702,15	98,26	68,70	1,18	65,60	1,13

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: один экземпляр хранится в управляющей организации, другой в Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 14 л. в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.
- 3) Список присутствующих на общем собрании на 4 л. в 1 экз.
- 4) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 137 л.1 в экз.

Председатель общего собрания



Османов З.О.

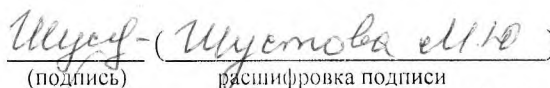
20.12.19

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Секретарь общего собрания



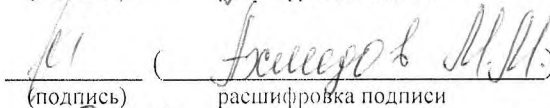
20.12.19

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Член счетной комиссии



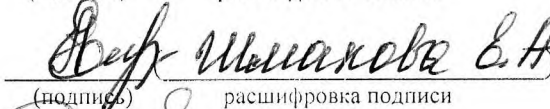
20.12.19

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Член счетной комиссии



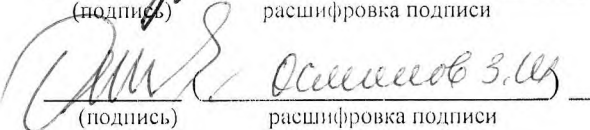
20.12.19

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Член счетной комиссии



20.12.19

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)