

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
194 509,84	19 200,00		213 709,84

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	646 214,52	579 393,49	1 555 629,31
2019	757 127,63	705 945,09	554 930,68
2020	757 127,64	745 262,36	164 653,78
итого:	2 160 469,79	2 030 600,94	2 275 213,77

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Ханты-Мансийская, дом 9 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	1 135 571,74	6 508 363,45	6 390 848,40	1 253 086,79	6 680 382,01
Уборка и очистка лестничных клеток	204 653,56	1 158 512,16	1 140 261,56	222 904,16	1 166 406,91
Уборка и очистка мусоропровода	185 911,18	1 051 478,36	1 035 002,49	202 387,05	1 058 641,06
Уборка и очистка земельного участка	229 254,81	1 309 597,38	1 288 736,28	250 115,91	1 318 546,94
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 945,82	11 020,08	10 846,85	2 119,05	5 743,62
Благоустройство придомовой территории	11 411,59	64 539,00	63 518,56	12 432,03	64 976,47
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	51 013,30	288 056,80	283 408,89	55 661,21	290 016,94
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	102 884,85	582 404,04	572 993,53	112 295,16	586 373,04
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	79 890,48	476 156,94	466 060,24	89 987,18	470 683,22
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	4 088,79	40 143,42	37 548,74	6 683,47	33 280,63
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	3 604,41	35 421,12	33 323,13	5 702,40	30 111,05
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 554,60	17 315,94	16 165,40	2 705,14	14 263,13
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.	1 922,70	-7 084,44	-5 041,45	-120,29	0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 495,45	-5 510,04	-4 014,59		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	854,35	-3 148,02	-2 293,67		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	2 349,91	-8 658,42	-6 308,51		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	197 569,72	1 116 014,52	1 098 388,09	215 196,15	879 137,82
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	11 995,93	70 837,32	69 714,67	13 118,58	70 832,88
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	3 346,48	26 105,36	24 616,96	4 834,88	80 213,41
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	13 556,88	98 777,64	94 838,49	17 496,03	282 781,20
Водоотведение при содерж.общего имущества	7 629,07	49 177,88	46 560,66	10 246,29	146 672,20
Электросервис при содерж.общ. имущества(ОДН)	18 638,06	137 206,41	126 522,08	29 322,39	181 701,49
Текущий ремонт общего имущества	133 855,93	757 127,64	745 262,36	145 721,21	164 653,78
Управление МКД	144 092,32	826 392,00	812 876,90	157 607,42	832 015,80
Отопление	138 702,37		35 310,61	103 391,76	0,00
Горячее водоснабжение	67 317,31	-682,41	14 477,80	52 157,10	0,00
Холодное водоснабжение	35 771,36	-884,17	5 685,59	29 201,60	0,00
Водоотведение	38 459,05	-1 050,02	7 955,70	29 453,33	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	10 832,36		4 035,43	6 796,93	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	12 288,57		3 797,27	8 491,30	0,00
Итого	1 716 891,01	8 089 266,49	8 020 250,06	1 785 907,44	7 677 051,59
Нежилые помещения:	16 310,52	75 936,88	83 548,47	8 698,93	
Итого по дому	1 733 201,53	8 165 203,37	8 103 798,53	1 794 606,37	7 677 051,59

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижный

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр