

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
56 521,15	19 200,00		75 721,15

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	888 853,59	792 894,47	377 977,69
2019	1 022 804,28	989 626,28	918 722,14
2020	1 022 804,28	982 956,87	1 079 601,31
итого:	2 934 462,15	2 765 477,62	2 376 301,14

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Дружбы Народов, дом 20 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	871 563,50	5 763 854,84	5 643 267,83	992 150,51	6 024 947,25
Уборка и очистка лестничных клеток	169 949,43	1 170 424,15	1 125 358,33	215 015,25	1 234 161,95
Уборка и очистка мусоропровода	124 538,11	856 905,60	823 600,19	157 843,52	903 554,20
Уборка и очистка земельного участка	145 954,97	1 016 718,60	976 808,90	185 864,67	1 072 067,86
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 545,85	10 655,52	10 240,38	1 960,99	7 008,34
Благоустройство придомовой территории	9 012,39	62 404,68	59 983,75	11 433,32	65 800,57
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	55 933,31	383 550,84	368 651,20	70 832,95	404 432,78
Механизированная уборка территорий от снега	126,08		27,76	98,32	
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	89 055,84	611 855,64	588 044,42	112 867,06	645 166,58
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	63 521,45	455 822,21	436 440,79	82 902,87	473 443,14
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	3 182,64	38 777,59	35 706,41	6 253,82	33 702,73
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	2 800,07	31 940,57	29 610,25	5 130,39	28 888,06
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 210,59	16 725,05	15 351,45	2 584,19	14 444,03
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.	4 257,84	-6 813,03	-5 200,75	2 645,56	0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 070,00	-4 541,01	-3 471,01		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	713,54	-3 028,32	-2 314,78		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	1 605,36	-6 813,03	-5 207,67		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	153 345,38	799 444,11	874 153,58	78 635,93	697 640,34
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	11 694,13	86 788,58	83 393,60	15 089,11	92 915,88
ХВС при содерж. общего имущества(ОДН)	2 168,42	13 361,26	14 319,99	1 209,69	13 361,26
ГВС при содерж. общего имущества(ОДН)	11 075,30	57 443,67	62 811,35	5 707,62	148 394,70
Водоотведение при содерж. общего имущества	5 822,17	46 790,02	43 148,45	9 463,74	46 790,02
Электроэнергия при содерж. общ. имущества(ОДН)	12 980,63	125 442,14	111 811,26	26 611,51	143 174,81
Текущий ремонт общего имущества	148 560,46	1 022 804,28	982 956,87	188 407,87	1 079 601,31
Управление МКД	114 921,79	799 074,48	767 741,61	146 254,66	842 568,30
Отопление	80 169,15		14 704,96	65 464,19	0,00
Горячее водоснабжение	66 180,03	-1 665,36	4 721,71	59 792,96	0,00
Холодное водоснабжение	26 936,05	-745,01	2 528,77	23 662,27	0,00
Водоотведение	33 774,32	-898,26	3 779,95	29 096,11	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	6 916,30		1 289,33	5 626,97	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	5 867,92	6,97	775,76	5 099,13	0,00
Итого	1 354 889,52	7 582 431,94	7 421 766,79	1 515 554,67	7 947 116,86
Нежилые помещения:	45 089,45	690 002,07	637 526,25	97 565,27	
Итого по дому	1 399 978,97	8 272 434,01	8 059 293,04	1 613 119,94	7 947 116,86

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижний

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр