

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021г. (с НДС в руб.)
10 200,00	4 800,00		15 000,00

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	184 652,88	154 051,74	157 808,41
2019	212 295,12	196 689,59	738 161,95
2020	212 295,12	208 161,44	192 349,66
итого:	609 243,12	558 902,77	1 088 320,02

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Дружбы Народов, дом 20А за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	266 204,76	1 160 392,40	1 143 099,72	283 497,44	1 321 039,10
Уборка и очистка лестничных клеток	44 711,41	194 603,88	192 478,16	46 837,13	194 806,66
Уборка и очистка земельного участка	119 906,95	508 622,38	501 239,75	127 289,58	509 153,76
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	912,74	4 054,56	3 980,21	987,09	2 661,18
Благоустройство придомовой территории	3 361,98	15 111,60	14 821,62	3 651,96	15 127,03
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	17 482,92	78 505,32	77 004,40	18 983,84	78 586,78
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	28 136,70	126 419,16	124 002,77	30 553,09	126 550,54
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	24 336,22	129 140,79	124 167,78	29 309,23	121 385,21
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	28,55			28,55	0,00
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	5 457,99	37 749,38	35 345,99	7 861,38	32 467,78
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	3 812,20	24 861,79	23 401,96	5 272,03	21 768,17
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 525,33	-5 315,57	-3 790,24		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	894,18	-2 471,05	-2 185,70	608,83	645,67
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	2 261,72	-7 881,74	-5 620,02		0,00
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	4 757,73	21 376,92	20 992,78	5 141,87	21 376,92
ХВС при содерж. общего имущества (ОДН)	1 181,18	4 914,20	5 308,16	787,22	52 619,09
ГВС при содерж. общего имущества (ОДН)	3 623,65	12 305,13	13 990,06	1 938,72	55 296,98
Водоотведение при содерж. общего имущества	2 240,16	10 962,15	10 485,88	2 716,43	64 218,38
Электроэнергия при содерж. общ. имущества (ОДН)	1 573,15	7 433,50	7 476,16	1 530,49	24 374,97
Текущий ремонт общего имущества	47 043,16	212 295,12	208 161,44	51 176,84	192 349,66
Управление МКД	42 355,67	193 499,88	189 564,39	46 291,16	193 699,80
Отопление	31 169,22		10 547,80	20 621,42	0,00
Горячее водоснабжение	34 154,24		3 646,13	30 508,11	0,00
Холодное водоснабжение	7 997,49		845,77	7 151,72	0,00
Водоотведение	16 846,66		1 834,82	15 011,84	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	4 054,60		1 468,92	2 585,68	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	3 217,74		1 209,47	2 008,27	0,00
Итого	453 043,54	1 566 187,40	1 560 378,46	458 852,48	1 707 088,56
Нежилые помещения:	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по дому	453 043,54	1 566 187,40	1 560 378,46	458 852,48	1 707 088,56

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижный

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр