

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
283 014,37	19 721,74		302 736,11

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на размещение оборудования операторов связи;
- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	258 556,80	221 284,47	0,00
2019	852 989,52	753 457,02	616 435,65
2020	852 995,64	834 583,12	434 116,36
Итого:	1 964 541,96	1 809 324,61	1 050 552,01

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Чапаева, дом 11 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по содержанию МКД с с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	1 091 471,58	6 228 305,68	6 152 019,24	1 167 758,02	6 133 002,33
Уборка и очистка лестничных клеток	139 143,36	825 113,52	813 212,41	151 044,47	825 134,69
Уборка и очистка мусоропровода	90 983,47	533 599,56	525 175,34	99 407,69	533 612,45
Уборка и очистка земельного участка	124 153,16	728 704,01	716 798,67	136 058,50	728 805,60
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	867,50	5 068,24	4 987,41	948,33	3 162,00
Благоустройство придомовой территории	8 170,31	48 158,51	47 344,04	8 984,78	48 164,54
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	110 188,96	643 780,65	633 460,60	120 509,01	643 883,90
Механизированная уборка территорий от снега	24 208,41	187 480,08	179 445,43	32 243,06	199 212,62
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	105 072,07	613 363,19	603 479,99	114 955,27	613 464,19
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	65 097,40	380 235,60	374 079,60	71 253,40	380 246,40
Сод. и техобсл. систем пож. автоматики и дымоудал.	96 109,45	564 018,84	554 751,34	105 376,95	421 407,80
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	3 234,08	19 014,48	18 701,73	3 546,83	19 012,32
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	3 234,08	19 014,48	18 701,73	3 546,83	19 012,32
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	2 799,31	16 477,32	16 204,93	3 071,70	16 477,34
Государственная поверка приборов учёта	4 681,40	-15 127,11	-10 606,77	161,06	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	183 631,81	1 086 709,36	1 067 813,94	202 527,23	1 016 093,37
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	8 811,15	57 030,03	54 944,66	10 896,52	57 034,80
ХВС при содерж. общего имущества(ОДН)	3 219,20	15 082,17	15 435,01	2 866,36	30 844,35
ГВС при содерж. общего имущества(ОДН)	71 740,53	251 884,14	266 655,99	56 968,68	251 884,14
Водоотведение при содерж. общего имущества	6 536,72	41 498,99	39 849,73	8 185,98	67 456,14
Электроэнергия при содерж. общ. имущества(ОДН)	39 589,21	207 199,62	211 583,46	35 205,37	258 093,35
Текущий ремонт общего имущества	136 274,90	852 880,65	834 583,12	154 572,43	434 116,36
Управление МКД	111 719,64	665 329,15	653 714,54	123 334,25	665 431,20
Отопление	85 611,16		44 642,22	40 968,94	0,00
Горячее водоснабжение	87 494,37	-964,82	40 113,45	46 416,10	0,00
Холодное водоснабжение	37 231,85	-976,12	17 322,74	18 932,99	0,00
Водоотведение	47 010,77	-1 220,48	23 699,24	22 091,05	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	8 059,72		5 396,54	2 663,18	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	6 555,91	-4,56	4 250,56	2 300,79	0,00
Электроснабжение	0,00	2 549,60	2 340,60	209,00	0,00
Итого	1 611 429,90	7 745 899,10	7 778 082,25	1 579 246,75	7 232 549,89
Нежилые помещения:	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по дому	1 611 429,90	7 745 899,10	7 778 082,25	1 579 246,75	7 232 549,89

Директор

О.А. Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижный

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр