

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
323 183,69	10 121,74	0,00	333 305,43

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	170 125,28	143 531,99	135 669,60
2019	306 226,32	292 970,62	275 263,21
2020	306 226,32	293 080,58	364 211,58
итого:	782 577,92	729 583,19	775 144,39

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Омская, дом 58 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по содержанию МКД с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	371 001,31	2 094 037,08	2 006 576,33	458 462,60	2 126 278,54
Уборка и очистка лестничных клеток	55 429,09	318 420,79	304 417,90	69 431,98	325 536,29
Уборка и очистка земельного участка и мусоропроводов	105 973,32	590 958,78	567 199,90	129 732,20	606 152,80
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	743,32	4 121,19	3 956,23	908,28	2 433,92
Благоустройство придомовой территории	3 511,13	19 577,86	18 790,46	4 298,53	20 081,78
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	39 683,65	219 999,90	211 191,60	48 491,95	225 655,84
Механизированная уборка территорий от снега	13 185,80	90 701,99	85 304,12	18 583,67	105 982,14
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	33 363,95	184 965,02	177 559,42	40 769,55	189 720,01
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	33 178,16	183 934,36	176 570,05	40 542,47	188 663,08
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	1 105,19	6 183,23	5 933,83	1 354,59	6 341,62
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	1 105,19	6 183,23	5 933,83	1 354,59	6 341,62
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	464,76	2 576,89	2 473,78	567,87	2 642,34
Государственная поверка приборов учёта	1 741,67	-6 205,27	-4 463,60		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	64 425,66	360 811,77	346 017,89	79 219,54	256 820,44
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	3 809,12	23 699,89	22 668,76	4 840,25	23 714,52
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	440,23	5 954,97	4 993,04	1 402,16	8 914,86
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	3 043,03	26 484,89	24 076,94	5 450,98	86 494,53
Водоотведение при содерж.общего имущества	2 509,39	16 097,91	14 900,29	3 707,01	29 835,09
Электроэнергия при содерж.общ.имущества(ОДН)	7 288,65	39 569,68	39 051,89	7 806,44	40 947,67
Текущий ремонт общего имущества	51 193,09	306 042,11	293 080,58	64 154,62	364 211,58
Управление МКД	47 565,95	270 493,09	259 446,73	58 612,31	277 445,70
Отопление	49 703,54		7 821,00	41 882,54	0,00
Горячее водоснабжение	41 488,04		6 934,47	34 553,57	0,00
Холодное водоснабжение	15 245,30		2 516,86	12 728,44	0,00
Водоотведение	18 381,18		3 034,53	15 346,65	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	3 157,14	294,92	659,21	2 792,85	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	1 552,28	191,34	181,32	1 562,30	0,00
Итого	599 287,83	2 671 058,54	2 580 251,03	690 095,34	2 767 935,82
Нежилые помещения:	5 521,34	68 821,80	74 343,14	0,00	
Итого по дому	604 809,17	2 739 880,34	2 654 594,17	690 095,34	2 767 935,82

Директор

О.А. Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижный

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр