

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
0,00			0,00

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	505 486,44	423 552,41	1 277 180,23
2019	910 223,98	890 494,84	399 258,98
2020	910 473,48	878 488,92	827 673,75
итого:	2 326 183,90	2 192 536,17	2 504 112,96

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Дружбы Народов, дом 7 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по содержанию МКД с 01.01.2020 по 31.12.2020 г. (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	1 001 398,94	6 221 534,18	6 011 988,79	1 210 944,33	6 187 591,48
Уборка и очистка лестничных клеток	152 108,42	955 077,25	922 775,46	184 410,21	988 558,96
Уборка и очистка земельного участка и мусоропроводов	286 274,94	1 777 866,78	1 720 019,71	344 122,01	1 840 655,52
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 980,22	12 261,79	11 865,44	2 376,57	5 974,82
Благоустройство придомовой территории	9 376,36	58 241,19	56 345,97	11 271,58	60 297,34
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	110 882,13	686 626,10	664 429,19	133 079,04	710 873,86
Механизированная уборка территорий от снега	27 052,61	217 659,62	205 621,68	39 090,55	217 659,62
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	90 091,57	557 882,95	539 848,06	108 126,46	577 585,01
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	84 657,32	524 164,31	507 230,23	101 591,40	542 676,02
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	2 955,74	18 391,07	17 790,70	3 556,11	19 041,26
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	2 955,74	18 391,07	17 790,70	3 556,11	19 041,26
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 237,75	7 663,07	7 415,00	1 485,82	7 933,86
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.		1 405,27	71,31	1 333,96	1 454,54
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ		1 277,32	64,80	1 212,52	1 322,31
Государственная проверка приборов учёта	4 700,72	-18 415,30	-13 714,58		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	172 797,61	1 072 852,24	1 037 987,90	207 661,95	770 657,32
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	8 620,44	56 709,54	54 691,17	10 638,81	56 675,76
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	2 697,18	13 110,76	14 468,38	1 339,56	34 766,19
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	11 520,31	58 711,55	56 141,43	14 090,43	106 763,70
Водоотведение при содерж.общего имущества	5 940,90	43 672,59	40 526,59	9 086,90	59 851,65
Электроэнергия при содерж.общ. имущества(ОДН)	25 548,98	157 985,01	150 619,65	32 914,34	165 802,48
Текущий ремонт общего имущества	141 273,50	910 377,62	878 488,92	173 162,20	827 673,75
Управление МКД	128 197,79	804 076,24	777 325,22	154 948,81	833 055,30
Отопление	93 020,64		47 423,95	45 596,69	0,00
Горячее водоснабжение	72 509,08	-1 317,90	40 435,63	30 755,55	0,00
Холодное водоснабжение	32 969,85	-1 160,03	15 910,28	15 899,54	0,00
Водоотведение	41 632,03	-1 500,03	19 459,66	20 672,34	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	8 108,88	906,74	4 605,98	4 409,64	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	5 958,20	471,66	3 616,26	2 813,60	0,00
Итого	1 525 068,91	7 933 388,48	7 799 254,69	1 659 202,70	7 848 320,53
Нежилые помещения:	29 992,32	213 282,63	197 527,95	45 747,00	
Итого по дому	1 555 061,23	8 146 671,11	7 996 782,64	1 704 949,70	7 848 320,53

Директор

О.А. Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижный

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр