

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
399 935,29	34 380,28	0,00	434 315,57

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	443 013,16	370 480,32	240 135,19
2019	795 599,60	763 220,59	511 805,55
2020	797 423,16	773 365,06	1 425 100,41
итого:	2 036 035,92	1 907 065,97	2 177 041,15

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Дружбы Народов, дом 15 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по содержанию МКД с 01.01.2020 по 31.12.2020 г. (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	914 071,89	5 445 387,52	5 284 579,02	1 074 880,39	5 710 030,48
Уборка и очистка лестничных клеток	127 327,01	771 978,73	749 103,70	150 202,04	804 307,97
Уборка и очистка земельного участка и мусоропроводов	253 692,52	1 513 123,82	1 471 500,22	295 316,12	1 576 499,47
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 797,30	10 722,20	10 425,93	2 093,57	4 864,04
Благоустройство придомовой территории	8 535,81	50 929,28	49 523,04	9 942,05	53 061,98
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	101 514,50	604 449,11	587 947,04	118 016,57	629 761,97
Механизированная уборка территорий от снега	35 122,35	253 341,51	241 331,18	47 132,68	253 341,51
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	86 082,54	511 970,34	498 092,80	99 960,08	533 412,58
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	79 599,05	474 443,52	461 409,28	92 633,29	494 314,27
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	2 695,33	16 082,57	15 638,82	3 139,08	16 756,42
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	2 695,33	16 082,57	15 638,82	3 139,08	16 756,42
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 123,27	6 702,06	6 516,90	1 308,43	6 981,84
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.		1 566,17	40,33	1 525,84	1 629,10
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ		1 566,17	40,33	1 525,84	1 629,10
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ		671,27	17,29	653,98	698,18
Государственная проверка приборов учёта	4 538,75	-16 118,67	-11 579,92		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	157 392,82	938 166,03	912 429,70	183 129,15	750 810,78
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	16 517,96	100 518,66	97 476,77	19 559,85	100 684,80
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	1 685,56	7 693,37	6 898,13	2 480,80	7 693,37
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	6 807,06	37 355,51	33 607,26	10 555,31	260 995,20
Водоотведение при содерж.общего имущества	5 167,10	33 501,60	31 760,12	6 908,58	64 739,59
Электроэнергия при содерж.общ.имущества(ОДН)	21 777,63	110 641,70	106 761,28	25 658,05	131 091,90
Текущий ремонт общего имущества	132 735,67	795 717,32	773 365,06	155 087,93	1 425 100,41
Управление МКД	118 132,78	703 274,74	684 132,70	137 274,82	733 093,20
Отопление	36 907,18		31 047,22	5 859,96	0,00
Горячее водоснабжение	13 430,65	871,45	9 275,72	5 026,38	0,00
Холодное водоснабжение	2 683,53	4 103,91	4 920,87	1 866,57	0,00
Водоотведение	3 628,82	7 033,28	7 427,87	3 234,23	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	5 021,82	173,82	3 966,26	1 229,38	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	2 388,10	105,94	2 293,35	200,69	0,00
Итого	1 229 000,44	6 956 667,98	6 801 008,07	1 384 660,35	7 868 224,09
Нежилые помещения:	29 819,64	285 392,90	279 326,60	35 885,94	
Итого по дому	1 258 820,08	7 242 060,88	7 080 334,67	1 420 546,29	7 868 224,09

Директор

О.А. Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижний

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр