



### Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.
-	-	-	-	-

**Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.**

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
128 058,16	33 851,84	0,00	161 910,00

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году:

- на размещение оборудования операторов связи;
- на размещение рекламных конструкций.

### Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
01.09.2017-31.12.2017	0,00	0,00	
2018	912 583,20	788 607,69	1 416 003,56
2019	1 004 474,16	951 896,83	306 442,39
2020	1 004 439,51	979 754,36	193 073,66
итого:	2 921 496,87	2 720 258,88	1 915 519,61

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. 60 лет Октября, дом 8

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
<b>Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b>	<b>1 116 523,82</b>	<b>5 966 646,63</b>	<b>5 807 551,39</b>	<b>1 275 619,06</b>	<b>6 219 701,45</b>
Уборка и очистка лестничных клеток	180 809,12	952 110,34	928 446,64	204 472,82	952 779,26
Уборка и очистка мусоропровода	115 177,57	620 275,46	602 725,16	132 727,87	620 711,42
Уборка и очистка земельного участка	179 326,52	996 782,17	966 151,93	209 956,76	997 480,70
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	968,50	5 105,66	4 968,86	1 105,30	2 658,80
Благоустройство придомовой территории	10 196,05	54 883,13	53 332,14	11 747,04	54 918,91
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	83 726,17	442 872,79	431 339,90	95 259,06	443 182,85
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	92 339,32	484 989,44	473 009,94	104 318,82	485 329,92
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	44 559,15	236 114,77	230 133,55	50 540,37	236 279,04
Сод. и техобсл. систем пож. автоматики и дымоудал.	103 487,03	537 318,49	524 492,54	116 312,98	454 369,44
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	6 240,05	34 460,63	33 488,45	7 212,23	34 483,97
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	5 809,64	31 908,69	31 020,47	6 697,86	31 929,60
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	4 671,86	25 525,76	24 824,44	5 373,18	25 543,68
Поверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.			7 139,31	-7 139,31	
Содержание и техническое обслуживание лифтов	216 626,37	1 129 505,47	1 101 628,42	244 503,42	1 038 460,16
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	9 266,24	54 883,13	53 087,99	11 061,38	54 882,24
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	4146,42	18 932,65	18 481,38	4597,69	137727,5
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	6798,28	59 670,89	51 736,52	14732,65	174485,6
Водоотведение при содерж.общего имущества	7 135,45	41 151,53	39 030,42	9 256,56	175 316,80
Электроэнергия при содерж.общ.имущества(ОДН)	45240,08	240 155,63	232 513,33	52882,38	299161,55
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>192 606,63</b>	<b>1 004 439,51</b>	<b>979 754,36</b>	<b>217 291,78</b>	<b>193 073,66</b>
<b>Управление МКД</b>	<b>125 472,65</b>	<b>670 057,02</b>	<b>652 787,70</b>	<b>142 741,97</b>	<b>670 521,60</b>
<b>Отопление</b>	<b>109 079,68</b>		<b>38 924,78</b>	<b>70 154,90</b>	<b>0,00</b>
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>18 667,62</b>		<b>9 651,80</b>	<b>9 015,82</b>	<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>5 479,27</b>		<b>2 950,48</b>	<b>2 528,79</b>	<b>0,00</b>
<b>Водоотведение</b>	<b>9 219,96</b>		<b>5 100,10</b>	<b>4 119,86</b>	<b>0,00</b>
<b>Сбор и транспортировка ТКО</b>	<b>8 416,28</b>		<b>3 825,03</b>	<b>4 591,25</b>	<b>0,00</b>
<b>Утилизация твердых коммунальных отходов</b>	<b>4 074,69</b>		<b>2 268,55</b>	<b>1 806,14</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого:</b>	<b>1 589 540,60</b>	<b>7 641 143,16</b>	<b>7 502 814,19</b>	<b>1 727 869,57</b>	<b>7 083 296,71</b>
<b>Нежилые помещения:</b>	<b>0,00</b>	<b>14 709,68</b>	<b>14 709,68</b>	<b>0,00</b>	
<b>Всего по дому:</b>	<b>1 589 540,60</b>	<b>7 655 852,84</b>	<b>7 517 523,87</b>	<b>1 727 869,57</b>	<b>7 083 296,71</b>

Директор

О.А.Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижний

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр