

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Организация Акционерное общество «Жилищный трест №1»	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	78212789		
Вид экономической деятельности Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки	ИНН	8603171811		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКВЭД	81.29.9		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Местонахождение (адрес) 628616, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, ул.9П, дом № 47, Панель №5	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	106 879	107 536	110 286
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	104 227	104 885	103 215
	Строительство объектов основных средств	11502	2 651	2 651	2 650
	Арендованное имущество	11503	-	-	4 421
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	157	306	307
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1	49
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	1	49
	Итого по разделу I	1100	107 036	107 843	110 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	47 418	51 191	46 081
	в том числе:				
	Материалы	12101	45 120	48 567	43 680
	Товары	12102	2 213	2 230	2 224
	Готовая продукция	12103	85	395	177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	194	177	3
	Дебиторская задолженность	1230	201 151	203 744	241 095
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 726	3 946	2 558
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	153 999	179 566	221 680
	Расчеты по налогам и сборам	12303	150	911	1 709
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1 154	4 561	2 038
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	6	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	10	17
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	42 122	14 744	13 090

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 504	613	16 634
	в том числе:				
	Расчетные счета		1 504	613	16 634
	Прочие оборотные активы	1260	510	160	886
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	122	160	188
	Итого по разделу II	1200	250 777	255 886	304 699
	БАЛАНС	1600	357 813	363 728	415 341

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	172 942	172 942	172 942
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 381	4 381	4 246
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	1360	4 381	4 381	4 246
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 448	20 272	22 798
	Итого по разделу III	1300	197 770	197 594	199 986
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 115	1 316	870
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 115	1 316	870
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 785	9 116	-
	Кредиторская задолженность	1520	141 508	150 392	202 085
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	114 627	110 253	163 198
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	774	909	7
	Расчеты по налогам и сборам	15203	14 123	11 325	14 994
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3 159	7 482	3 988
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	8 293	12 374	11 813
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	12	10	23
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	53	63	62
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	469	7 976	8 000
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 248	5 310	8 175
	Прочие обязательства	1550	386	-	4 225
	Итого по разделу V	1500	158 927	164 818	214 485
	БАЛАНС	1700	357 813	363 728	415 341

Руководитель

Фаттахова Оксана
Анатольевна

27 апреля 2020 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

Организация	Акционерное общество «Жилищный трест №1»	Дата (число, месяц, год)	31 03 2020		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки	по ОКПО	78212789		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	8603171811		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	81.29.9		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	98 691	106 509
	Себестоимость продаж	2120	(92 781)	(90 202)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 910	16 307
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(10 783)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 910	5 524
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(220)	-
	Прочие доходы	2340	953	361
	Прочие расходы	2350	(5 721)	(4 651)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	922	1 234
	Текущий налог на прибыль	2410	(741)	(352)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(788)	(303)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(189)
	Прочее	2460	(5)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	175	692

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	175	692
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Фаттахова Оксана

Анатольевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.



Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

Организация <u>Акционерное общество «Жилищный трест №1»</u>	Дата (число, месяц, год)	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	0710001			
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки</u>	по ОКПО	30	06	2020	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	ИНН	78212789			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	8603171811			
Местонахождение (адрес)	по ОКФС	81.29.9			
<u>628616, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, ул.9П, дом № 47, Панель №5</u>	по ОКЕИ	12267	16		
		384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	106 222	107 536	110 286
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	850	306	307
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1	49
	Итого по разделу I	1100	107 072	107 843	110 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	46 069	51 191	46 081
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Материалы	12101	43 903	48 567	43 680
	Товары	12102	2 079	2 230	2 224
	Готовая продукция	12103	87	395	177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	185	177	3
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность	1230	185 173	203 744	241 095
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 342	3 946	2 558
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	63 488	179 566	221 680
	Расчеты по налогам и сборам	12303	936	911	1 709
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1 087	4 561	2038
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	6	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	10	17
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	115 320	14 744	13 090
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 287	613	16 634
	Прочие оборотные активы	1260	126	160	886
	Итого по разделу II	1200	232 841	255 886	304 699
	БАЛАНС	1600	339 913	363 728	415 341

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	172 942	172 942	172 942
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 381	4 381	4 246
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 459	20 272	22 798
	Итого по разделу III	1300	198 782	197 594	199 986
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 011	1 316	870
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 011	1 316	870
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	9 116	-
	Кредиторская задолженность	1520	135 016	150 392	202 085
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	108 460	110 253	163 198
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 049	909	7
	Расчеты по налогам и сборам	15203	14 785	11 325	14 994
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 926	7 482	3 988
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6 988	12 374	11 813
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	39	10	23
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	25	63	62
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	744	7 976	8 000
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 649	5 310	8 175
	Прочие обязательства	1550	455	-	4 225
	Итого по разделу V	1500	140 120	164 818	214 485
	БАЛАНС	1700	339 913	363 728	415 341

Руководитель

Фаттахова Оксана
Анатольевна

27 июля 2020 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация	Акционерное общество «Жилищный трест №1»	Дата (число, месяц, год)	30 06 2020		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	78212789		
Вид экономической деятельности	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки	ИНН	8603171811		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКВЭД	81.29.9		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		
		Форма по ОКУД	0710002		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	189 634	202 581
	Себестоимость продаж	2120	(179 482)	(193 254)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 152	9 327
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 152	9 327
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(438)	-
	Прочие доходы	2340	2 016	1 897
	Прочие расходы	2350	(9 519)	(9 986)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 211	1 238
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 019)	(252)
	в том числе: налог на прибыль	2411	-	(275)
	отложенный налог на прибыль	2412	849	-
	Прочее	2460	(5)	(273)
	в том числе:	2400	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 187	713

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 187	713
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Фаттахова Оксана
Анатольевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация <u>Акционерное общество «Жилищный трест №1»</u>	по ОКПО	78212789		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	8603171811		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки</u>	по ОКВЭД	81.29.9		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>628616, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, ул.9П, дом № 47, Панель №5</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	105 565	107 536	110 286
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	242	306	307
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1	49
	Итого по разделу I	1100	105 807	107 843	110 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	47 674	51 191	46 081
	в том числе:				
	Материалы	12101	45 495	48 567	43 680
	Товары	12102	2 079	2 230	2 224
	Готовая продукция	12103	100	395	177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	177	3
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность	1230	167 560	203 744	241 095
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 528	3 946	2 558
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	63 768	179 566	221 680
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 521	911	1 709
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	989	4 561	2038
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	6	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	10	17
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	95 754	14 744	13 090
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	718	613	16 634
	Прочие оборотные активы	1260	74	160	886
	Итого по разделу II	1200	216 027	255 886	304 699
	БАЛАНС	1600	321 834	363 728	415 341

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	172 942	172 942	172 942
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 518	4 381	4 246
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 639	20 272	22 798
	Итого по разделу III	1300	200 099	197 594	199 986
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	916	1 316	870
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	916	1 316	870
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 910	9 116	-
	Кредиторская задолженность	1520	105 462	150 392	202 085
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	79 766	110 253	163 198
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	884	909	7
	Расчеты по налогам и сборам	15203	14 344	11 325	14 994
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 619	7 482	3 988
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6 843	12 374	11 813
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	16	10	23
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	63	62
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	990	7 976	8 000
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 447	5 310	8 175
	Прочие обязательства	1550	-	-	4 225
	Итого по разделу V	1500	120 819	164 818	214 485
	БАЛАНС	1700	321 834	363 728	415 341

Руководитель

Фаттахова Оксана
Анатольевна

27 октября 2020 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Акционерное общество «Жилищный трест №1»</u>		30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	78212789		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки</u>	ИНН	8603171811		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКВЭД	81.29.9		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	287 542	311 087
	Себестоимость продаж	2120	(273 781)	(297 607)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 761	13 480
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 761	13 480
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(508)	(54)
	Прочие доходы	2340	3 715	2 400
	Прочие расходы	2350	(13 064)	(13 019)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 904	2 807
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 532)	(430)
	в том числе: налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	198	(466)
	Прочее	2460	(5)	(1)
	в том числе:	2400	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 367	1 911

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 367	1 911
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Фаттахова Оксана

Анатольевна

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.



Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация <u>Акционерное общество «Жилищный трест №1»</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки</u>		по ОКПО	31	12	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Муниципальная собственность</u>		ИНН	78212789		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	8603171811		
Местонахождение (адрес) <u>628616, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, д. № 47</u>		по ОКФС / ОКФС	81.29.9		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		по ОКЕИ	12267	14	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Агентство аудита и оценки"</u>			384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6671247663		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1076671036617		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	104 909	107 536	110 286
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	300	306	307
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1	49
	Итого по разделу I	1100	105 209	107 843	110 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	41 628	51 191	46 081
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	161	177	3
	Дебиторская задолженность	1230	164 741	203 744	241 095
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 688	613	16 634
	Прочие оборотные активы	1260	163	160	886
	Итого по разделу II	1200	208 381	255 886	304 699
	БАЛАНС	1600	313 590	363 728	415 341

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	172 942	172 942	172 942
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 518	4 381	4 246
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 080	20 272	22 798
	Итого по разделу III	1300	199 540	197 594	199 986
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	872	1 316	870
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	872	1 316	870
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 702	9 116	-
	Кредиторская задолженность	1520	102 846	150 392	202 085
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 630	5 310	8 175
	Прочие обязательства	1550	-	-	4 225
	Итого по разделу V	1500	113 178	164 818	214 485
	БАЛАНС	1700	313 590	363 728	415 341

Руководитель


 (подпись)

**Фаттахова Оксана
Анатольевна**

(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	<u>Акционерное общество «Жилищный трест №1»</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки</u>	по ОКПО	0710002		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Муниципальная собственность</u>	ИНН	78212789		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	8603171811		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	14	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	379 093	496 513
	Себестоимость продаж	2120	(333 972)	(439 088)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 121	57 425
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30 361)	(41 447)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 760	15 978
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(698)	(233)
	Прочие доходы	2340	5 679	4 751
	Прочие расходы	2350	(16 555)	(16 470)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 186	4 026
	Налог на прибыль	2410	(1 427)	(1 273)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(977)	(461)
	отложенный налог на прибыль	2412	(450)	(447)
	Прочее	2460	1 985	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 744	2 753

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 744	2 753
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

**Фаттахова Оксана
Анатолевна**

(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.