

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
(Тюменская область)

**Публичное акционерное общество
«Жилищный трест №1»**

628621 Западный промышленный узел, панель №5 ул. 9П. дом 47 г. Нижневартовск Ханты-Мансийский автономный округ-Югра Тюменская область; ИНН 8603171811 КПП 860301001 р/с 40702810100100002764 в филиале «Западно-Сибирский» ПАО Банка «ФК Открытие» к/с 30101810465777100812 БИК 047162812
Тел/факс (3466) 63-36-39; E-mail: mail@jt1-nv.ru

**ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской финансовой отчетности за 2017 год**

14

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

1.6. Выручка

Наименование показателя	Код	Период	На конец периода
Объем выручки всего, в том числе:		2017	354364
		2016	326469
Управление, содержание и техобслуживание жил. фонда		2017	272951
		2016	305226
Тек. ремонт жил. фонда		2017	50284
		2016	13220
Капитальный ремонт		2017	30334
		2016	
Выручка от платных услуг		2017	795
		2016	8023

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			персональная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	По выбытию		начислено амортизации	Переоценка		персональная стоимость	накопленная амортизация
						персональная стоимость	накопленная амортизация		начислена стоимость	начислена амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017г.	135 957	(28 998)	1 931	-	-	(2 879)	-	-	137 947	(31 874)
	5210	за 2016г.	139 554	(27 302)	-	(2 597)	2 238	(3 029)	-	-	135 957	(28 998)
в том числе:												
Производственный и хозяйственный инвентарь	5201	за 2017г.	399	(363)	-	-	-	(4)	-	-	399	(367)
	5211	за 2016г.	421	(381)	-	(23)	23	(4)	-	-	399	(363)
Офисное оборудование	5202	за 2017г.	1 823	(1 710)	61	-	-	(54)	-	-	1 884	(1 764)
	5212	за 2016г.	1 823	(1 653)	-	-	-	(57)	-	-	1 823	(1 710)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5203	за 2017г.	4 218	(2 814)	-	-	-	(449)	-	-	4 218	(2 262)
	5213	за 2016г.	4 218	(2 201)	-	-	-	(552)	-	-	4 218	(2 814)
Другие виды движимого имущества	5204	за 2017г.	1 115	(1 087)	122	-	-	(13)	-	-	1 237	(1 099)
	5214	за 2016г.	1 115	(1 073)	-	(1)	-	(14)	-	-	1 115	(1 087)
Транспортные средства	5205	за 2017г.	20 200	(17 189)	1 657	-	-	(1 573)	-	-	21 058	(18 762)
	5215	за 2016г.	22 774	(16 882)	-	(2 574)	2 213	(2 520)	-	-	20 200	(17 189)
Земельные участки	5206	за 2017г.	88 203	-	-	-	-	-	-	-	88 203	-
	5216	за 2016г.	88 203	-	-	-	-	-	-	-	88 203	-
Здания	5207	за 2017г.	11 658	(4 774)	-	-	-	(608)	-	-	11 658	(5 282)
	5217	за 2016г.	11 658	(4 265)	-	-	-	(609)	-	-	11 658	(4 774)
Сооружения	5208	за 2017г.	8 340	(1 059)	150	-	-	(778)	-	-	8 490	(1 337)
	5218	за 2016г.	8 340	(785)	-	-	-	(274)	-	-	8 340	(1 059)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 17 г. ¹	2650	0	(0)	(0)	2650
	5250	за 20 16 г. ²	2650	0	(0)	(0)	2650
в том числе:	5241	за 20 17 г. ¹	2650	0	(0)	(0)	2650
(объект незавершенного строительства)	5251	за 20 16 г. ²	2650	0	(0)	(0)	2650
		за 20 г. ¹			()	()	
(срута объектов)		за 20 г. ²			()	()	
и т.д.							

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	2 650
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

3.2. Иное использование финансовых вложений

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 20 17 г. ¹	44382		48099	44896			x	47585	()
	5420	за 20 16 г. ²	47335	()	31379	(32071)			x	44382	()
в том числе: материалы	5401	за 20 17 г. ¹	42191		45001	41918			4718	45274	()
	5421	за 20 16 г. ²	45019	()	29056	(31884)			3922	42191	()
товары	5402	за 20 17 г. ¹	2191		6	(6)			(4)	2191	()
	5422	за 20 16 г. ²	2279	()	4	(92)			(4)	2191	()
готовая продукция	5403	за 20 17 г. ¹	0	()	3093	(2973)			(4722)	120	()
	5423	за 20 16 г. ²	37	()	2320	(2357)			(3920)	0	()

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции) ⁸	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁸	погашение	списание на финансовый результат ⁸	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20__ г. ¹		()			()	()		()	()	
	5521	за 20__ г. ²		()			()	()		()	()	
в том числе: (вид)		за 20__ г. ¹		()			()	()		()	()	
		за 20__ г. ²		()			()	()		()	()	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 17 г. ¹		()			()	()		122938	()	
	5530	за 20 16 г. ²	100031	()	406326	(406515)	()			103459	()	
в том числе: покупатели и заказчики	5511	за 20 17 г. ¹	94891	()	468878	(448307)	()			115462	()	
	5531	за 20 16 г. ²	94891	()	386169	(389786)	()			94891	()	
расчеты с бюджетом	5512	за 20 17 г. ¹	6758	()	9856	(15071)	()			1543	()	
	5532	за 20 16 г. ²	3903	()	5713	(2858)	()			6758	()	
расчеты с внебюджетными фондами	5513	за 20 17 г. ¹	395	()	8230	(7834)	()			791	()	
	5533	за 20 16 г. ²	291	()	6739	(6635)	()			395	()	
прочие дебиторы	5514	за 20 17 г. ¹	1197	()	59143	(56378)	()			3962	()	
	5534	за 20 16 г. ²	772	()	2966	(2541)	()			1197	()	
авансы от поставщ	5515	за 20 17 г. ¹	218	()	13712	(12750)	()			1180	()	
	5535	за 20 16 г. ²	174	()	4739	(4695)	()			218	()	
Итого	5500	за 20 17 г. ¹	103459	()	559819	(540340)	()		x	122938	()	
	5520	за 20 16 г. ²	100031	()	406326	(406515)	()		x	103459	()	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 17 г. ⁴		На 31 декабря 20 16 г. ²		На 31 декабря 20 15 г. ⁵	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	45715	45715	28034	28034	30513	30513
в том числе: Покупатели и заказчики	5541	45715	45715	28034	28034	30513	30513
прочие	5542						

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁸	притягиваемые проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹		перевод из долго- в краткосрочную задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 17 г. ¹				()	()	()	
	5571	за 20 16 г. ²				()	()	()	
в том числе: (вид)		за 20 17 г. ¹				()	()	()	
		за 20 16 г. ²				()	()	()	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 17 г. ¹	47702	606283		(575278)	()		77884
	5580	за 20 16 г. ²	52677	569046		(571021)	()		47702
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 20 17 г. ¹	9827	39480		(8671)	()		40636
	5581	за 20 16 г. ²	13430	49681		(53284)	()		9827
расчеты с бюджетом	5562	за 20 17 г. ¹	15300	102359		(102492)	()		15167
	5582	за 20 16 г. ²	15193	87924		(87817)	()		15300

22

расчеты с внебюджетными фондами	5563	за 20 17 г. ¹	5336	63393		(64640)	()		4089
	5583	за 20 16 г. ²	5476	54764		(54904)	()		5336
расчеты с персоналом	5564	за 20 17 г. ¹	10507	209880		(208751)	()		9379
	5584	за 20 16 г. ²	11603	210428		(211524)	()		10507
прочие кредиторы	5565	за 20 17 г. ¹	3480	10522		11335			2434
	5585	за 20 16 г. ²	550	17076		(11146)	()		3480
кредиты и займы	5566	за 20 17 г. ¹	3252	180649	1667	(179389)	()		6179
	5586	за 20 16 г. ²	6425	149173		(152346)	()		3252
Итого	5560	за 20 17 г. ¹	47702	606283		(575278)	()	x	77884
	5580	за 20 16 г. ²	52677	569046		(571021)	()	x	47702

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 17 г. ⁴	На 31 декабря 20 16 г. ²	На 31 декабря 20 15 г. ⁵
Всего	5590	3140	2749	3766
в том числе: поставщикам и подрядчикам	5591	3140	2749	3766

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 17 г. ¹	За 20 16 г. ²
Материальные затраты	5610	40806	47105
Расходы на оплату труда	5620	174230	205220
Отчисления на социальные нужды	5630	52088	52627
Амортизация	5640	2878	3580
Прочие затраты	5650	70695	2700
Итого по элементам	5660	340697	311232
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670		
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		37
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	340697	311269

28

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	9685	29629	(30453)	()	8861
в том числе:						
оплата предстоящих отпусков работникам	5701	7433	23297	(24469)	()	6261
резерв по страховым взносам		2252	6332	(5984)	()	2600

8. Обеспечения обязательств

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	За 20 ____ г. ¹		За 20 ____ г. ²	
Получено бюджетных средств - всего		5900				
в том числе:						
на текущие расходы		5901				
на вложения во внеоборотные активы		5905				
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 ____ г. ¹	5910			()	
	20 ____ г. ²	5920			()	
в том числе:						
(наименование цели)					()	
	20 ____ г. ¹				()	
	20 ____ г. ²				()	
и т.д.						

И.о. директора ПАО "ЖТ №1" _____

О.А. Фаттахова

Главный бухгалтер _____

В.Н. Перелелица

" 20 " февраля 2018г.



1/2

25

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовой бухгалтерской отчетности
публичного акционерного общества «Жилищный трест №1»
за 2017 год

Публичное акционерное общество «Жилищный трест №1» зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации №6 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, регистрационное свидетельство от 05.04.2010г. серия 86 №0025764437.

Переименование Открытого акционерного общества «Жилищный трест №1» в Публичное акционерное общество «Жилищный трест №1» произведено на основании решения единственного акционера ОАО «ЖТ №1» от 19.10.2015года №2, в соответствии с которым утвержден Устав Общества в новой редакции, о чем 29.10.2015 года внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц.

ПАО «ЖТ №1» создано в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с изменениями), учреждено в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в соответствии с Постановлением администрации города от 30.11.2009г. №1689 «Об утверждении условий приватизации муниципального унитарного предприятия «Жилищный трест №1» (с изменениями от 01.02.2010г. №80, 14.05.2010г. №603, 09.08.2010г. №941, 21.01.2011г. №15) путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Жилищный трест №1», созданного в результате реорганизации муниципального унитарного предприятия «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №1» путем выделения из его состава муниципального унитарного предприятия «Жилищный трест №1», согласно распоряжению Главы города Нижневартовска от 15.07.2005г. №866-р.

Адрес Общества: 628616, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра АО, г.Нижневартовск, панель №5, ул.9П, д.47.

Внешним органом управления является общее собрание акционеров. Совет Директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью ПАО «ЖТ №1».

Уставный капитал на 01.01.2018 года составляет 172 941 500 рублей.

Общество является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, расчетный счет в банке, круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием на место нахождения Общества, штампы, бланки со своим фирменным наименованием, может от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, выступать истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейском суде.

Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

В своей деятельности Общество руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, решениями органов власти и управления города Нижневартовска, уставом. Согласно лицензии № 226 от 02.02.2016г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В отчетном периоде аудитором предприятия является ООО «Югра-аудит», генеральный директор Сюткина М.Г.

Структура Общества.

В состав ПАО «ЖТ №1» (с функциями управления) входят:

- производственные участки №№ 1,2,3,4,5, ЖЭУ№2, ЖЭУ№15,
- объединенная диспетчерская служба,
- участок текущего ремонта,
- цех по текущему ремонту и техническому обслуживанию внутридомовых сантехсистем и
- цех по текущему ремонту и техническому обслуживанию внутридомового

- автотранспортный цех
- аппарат управления
- производственная база, в том числе:
вспомогательное производство,
участок материально-технического снабжения.

Цель создания и виды деятельности Общества.

ПАО «ЖТ №1», являясь подрядной организацией, заключает договора на выполнение работ и оказание услуг по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда ОАО «Управляющая компания №1». С 01.09.2017г. занимается управлением жилыми многоквартирными домами (далее МКД), отдельно стоящими нежилыми зданиями, работы и услуги по управлению, содержанию и техническому ремонту общего имущества жилых МКД, отдельно стоящих нежилых зданий.

Основной целью создания Общества является:

- деятельность, связанная эксплуатацией и текущим ремонтом жилищного фонда города Нижневартовска, объектов внешнего благоустройства,
- контроль за техническим состоянием и использованием жилищного фонда,
- выполнение функций генерального подрядчика,
- эксплуатация электрических и тепловых сетей,
- диспетчерское обслуживание,
- транспортные услуги.

Все виды строительно-монтажных работ осуществляются на основании свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №13635 от 13.11.2015г., выданном Саморегулируемой организацией Ассоциации Строителей «СтройРегион»

Работы выполняются (оказываются услуги), на основании и в соответствии с договорами, заключенными с ОАО «Управляющая компания №1» и прочими организациями.

Основным видом экономической деятельности Общества является деятельность по уборке территории и аналогичная деятельность. К дополнительным видам деятельности относятся: Управление эксплуатацией нежилого фонда, Управление эксплуатацией жилого фонда, Производство столярных и плотничных работ, Розничная торговля сувенирами, изделиями народных художественных промыслов, предметами культового и религиозного назначения, похоронными принадлежностями, Деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей, Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг, Деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта, производство общестроительных работ, Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий, Разборка и снос зданий; производство земляных работ, Производство санитарно-технических работ, Деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта, Предоставление услуг по закладке, обработке и содержанию садов, парков и других зеленых насаждений, Производство малярных и стекольных работ, Устройство покрытий полов и облицовка стен, Деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей, Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием, Производство прочих отделочных и завершающих работ, Производство штукатурных работ, Предоставление прочих услуг, Монтаж прочего инженерного оборудования.

Экономические показатели Общества на 01.01.2018г.

На обслуживании ПАО «ЖТ №1» находятся 68 жилых домов.

На 01.01.2018г. в управлении ПАО "ЖТ№1" находится 63 жилых дома, общей площадью жилого и нежилого фонда 324 418,64 м.кв.

Количество проживающих в жилом фонде – 18 285 человек.

На 01.01.2018 года численность работников ПАО «ЖТ №1» составила 449 человек, из них:

- рабочие - 369 человек,
- руководители, специалисты - 80 человек,

Директор ПАО "ЖТ №1"

Директором ПАО "ЖТ №1" является Соколов Анатолий Николаевич, назначенный на данную должность решением совета директоров ПАО "ЖТ №1" протокол № 1/16 от 14.03.2016г., доп.соглашение №4 от 14.03.2016г. к трудовому договору №93 от 04.04.2014г. С 21.12.2017г. исполняющим обязанности директора назначена Фаттахова Оксана Анатольевна согласно протокола заседания совета директоров ПАО "ЖТ №1" № 4/17 от 20.12.2017г. приказ № 76-П от 21.12.2017г. , трудовой договор № 222 от 21.12.2017г.

Вознаграждения управленческому персоналу ПАО "ЖТ №1"

Краткосрочные вознаграждения управленческому персоналу в отчетном периоде составили - 3268 тыс.руб.

Долгосрочные вознаграждения не начислялись.

Информация о связанных сторонах

Субъекты, способные контролировать или оказывать влияние на деятельность ПАО «Жилищный трест №1»:

Администрация города Нижневартовска в лице департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов, г.Нижневартовск, ул.Гаежная, д.24, Учредитель Общества, единственный акционер, документ подтверждающий характер отношений - Устав ПАО «ЖТ №1», % акций (долей) в уставном капитале - 100, виды операций - выплата дивидендов, объем операций в 2017г.- 1479 тыс.руб. (дивиденды за 2016г.)

Субъекты, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и ПАО «Жилищный трест №1»:

ОАО «УК №1», г.Нижневартовск, ул.Омская, 12а, виды операций - услуги по содерж. и тек.рем. ж/ф, объем операций - 338306 тыс.руб. (в том числе НДС).

Учетная политика.

Бухгалтерский учет Общества осуществляется в соответствии с Учетной политикой общества, утвержденной приказом №583 от 30.12.2015г.

Бухгалтерский учет Общества ведется исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Ф3 «О бухгалтерском учете» и положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными МФ РФ.

Бухгалтерская отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Ф3 от 06.12.2011г. №402-ФЗ и другими нормативными актами РФ, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Активы и обязательства Общества оценены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

Финансовая деятельность Общества.**1. Основные средства.**

Учет основных средств в ПАО «ЖТ №1» ведется в соответствии с ПБУ №6/01 (приказ МФ РФ от 24.12.2010г. №142-н). К основным средствам относилось имущество стоимостью более 40 тыс.руб. за единицу и сроком службы более 12 месяцев.

В течение отчетного периода Общество не производило переоценку основных средств. В бухгалтерской отчетности основные средства отражены по первоначальной стоимости за минусом амортизации, накопленной за весь период эксплуатации. Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом. Затраты на проведение ремонтов основных средств включаются в себестоимость по мере производства в полной сумме в том отчетном периоде, когда они имеют место.

Основные средства		тыс.руб.	
На 01.01.2017г.	Поступило ОС	Выбыло ОС	На 01.01.2018
135 956 ,6	1 990,90	-	137 947,50

Амортизация основных средств на 01.01.2018г. составила 31 873,7 тыс.руб., в том числе за 2017 год - 2 878,0 тыс.руб.

Увеличение основных средств в 2017 году произошло за счет приобретения в лизинг транспортного средства и приема линейно-кабельного сооружения.

Информация по группам учета основных средств

Основные средства.Группа учета ОС	Срок полезного использования
Здания	от 3 лет до 30 лет и выше
Сооружения	от 1 года до 25 лет
Машины и оборудование (кроме офисного)	от 1 года до 20 лет
Офисное оборудование	от 1 года до 7 лет
Транспортные средства	от 2 лет до 20 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	от 2 лет до 10 лет
Земельные участки	неамортизируемое имущество
Другие виды основных средств	от 2 лет до 10 лет

2. Материально-производственные запасы.

Материально-производственные запасы (МПЗ) принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью МПЗ, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение. Учет выбытия МПЗ производится по стоимости каждой единицы.

На 01.01.2018г. МПЗ оценены в сумме 47 585 тыс.руб., что составляет 16,59 % от всех активов баланса и 26,84 % от оборотных средств.

Остаток МПЗ на конец отчетного периода, по сравнению с прошлым периодом, увеличился на 3 083 тыс. руб., что связано с передачей в управление и содержание МКД.

Стоимость спецодежды со сроком эксплуатации до 12 месяцев списывается на счета учета затрат в момент передачи ее сотрудникам Общества в эксплуатацию. С целью обеспечения контроля за ее сохранностью, учет спецодежды в эксплуатации осуществляется на забалансовом счете МЦ 02.

Спецодежда со сроком эксплуатации свыше 12 месяцев списывается на счета учета затрат линейным способом исходя из сроков полезного использования спецодежды.

Малоценные основные средства, а так же приобретенные книги, брошюры и т.п., стоимостью 40000 рублей и менее, отражаются в составе МПЗ. Списание малоценных средств производится одновременно на счета учета затрат в момент передачи их в эксплуатацию, и учитываются на забалансовых счетах.

3. Дебиторская задолженность.

Задолженность покупателей и заказчиков отражается в отчетности с учетом НДС, уплачиваемого в бюджет, и определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой, по истечению срока исковой давности.

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2018г. составляет 122 938 тыс.руб., что составляет 42,98% всех активов и 69,53 % от оборотных средств.

Дебиторская задолженность, по сравнению с прошлым периодом, увеличилась на 23 096 тыс.руб., в основном за счет расчетов с населением за услуги ЖКУ на 33 453 тыс.руб., расчетов с внебюджетными фондами на 396 тыс.руб. и расчетов с прочими дебиторами и кредиторами на 3728 тыс.руб. Уменьшилась дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками на 9265 тыс.руб., расчетам по налогам и сборам на 5216 тыс.руб.

Динамика дебиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателя	На 01.01.2017	На 01.01.2018	Изменение (+,-)
Расчеты с покупателями и заказчиками	91 274	82 009	-9 265
Расчеты по налогам и сборам	6 758	1 543	-5 215
Расчеты с внебюджетными фондами	395	791	396
Расчеты с населением за ЖКУ	0	33453	33 453
Расчеты с прочими дебиторами	1415	5142	3 727
ИТОГО	99 842	122 938	23 096

4. Кредиторская задолженность.

В составе кредиторской задолженности отражаются расчеты с поставщиками и подрядчиками за товары, работы, услуги, задолженность по оплате труда перед персоналом, задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами, прочая кредиторская задолженность.

На 01.01.2018г. кредиторская задолженность составляет 71 705 тыс.руб., по сравнению с прошлым годом увеличилась на 27 255тыс.руб., за счет расчетов с поставщиками и подрядчиками на 30 809 тыс. руб. в основном за счет задолженности ресурсоснабжающим организациям. Уменьшилась кредиторская задолженность за счет расчетов по налогам и сборам, расчетов с внебюджетными фондами, расчетов с персоналом и с прочими кредиторами на 3 554 тыс.руб.

Динамика кредиторской задолженности

Наименование показателя	тыс.руб.		
	На 01.01.2017	На 01.01.2018	Изменение (+,-)
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	9827	40636	30809
Расчеты по налогам и сборам	15300	15167	-133
Расчеты с внебюджетными фондами	5336	4089	-1247
Расчеты с персоналом	10507	9379	-1128
Прочие кредиторы	3480	2434	-1046
ИТОГО	44450	71705	27255

5. Расходы будущих периодов

Расходы будущих периодов в учете признаются в соответствии с условиями заключенных договоров, в момент признания доходов, непосредственно связанных с данными расходами.

Списание расходов будущих периодов производится равномерно в течение периода, к которому они относятся.

6. Создание резервов.

Резерв предстоящих расходов по капитальному ремонту основных средств не создавался. Расходы на проведение всех видов ремонтов основных средств относятся на затраты производства в том отчетном периоде, в котором произведен ремонт.

Резерв по сомнительным долгам не создавался, так как просроченная дебиторская задолженность ОАО "УК №1" не признается сомнительной.

7. Незавершенное строительство.

На 01.01.2018г. остаток по статье «Незавершенное строительство» составляет 2 650 тыс.руб.

8. Денежные средства.

По состоянию на 01.01.2018г. денежные средства составляют 6047 тыс.руб. в том числе:

на расчетном счете – 6047,0 тыс.руб.

в кассе - 0

Депозиты, размещаемые на срок до 3-х месяцев являются денежными эквивалентами.

9. Заемные средства.

В течение отчетного года для ведения хозяйственной деятельности Общество привлекало заемные средства в виде овердрафта и кредитной линии в филиале «Западно-Сибирский» ПАО Банка «ФК Открытие».

Срок действия договора	Вид кредита	Сумма кредита, руб	% ставка
31.03.2016-30.03.2017	овердрафт	10000000	13,4
26.01.2017-26.01.2018	кредитная линия	15000000	14,4
31.03.2017-30.03.2018	овердрафт	10000000	13,4

На 01.01.2018г. года задолженность по заемным средствам составила 6 179 тыс.руб.

10. Инвентаризация товарно-материальных ценностей, денежных средств, прочих активов и обязательств.

При проведении инвентаризации товарно-материальных ценностей, прочих активов и обязательств Общества в 2017 году выявлено излишков на сумму 84 тыс.руб., которые оприходованы на счет 91.01 «Прочие доходы», выявлено недостач в сумме 6,2 тыс.руб., недостача возмещена подотчетными лицами, списано дебиторской задолженности на счет 91.02 «Прочие расходы» в сумме 9,1 тыс.руб.

11. Капитал и резервы

11.1 Уставный капитал

Уставный капитал за 2017 год не изменился и на 01.01.2018г. составил 172 942 тыс. руб.

11.2 Резервный капитал

Общество создает резервный капитал, предназначенный для покрытия убытков Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный капитал создается за счет чистой прибыли путем обязательных ежегодных отчислений в размере 5% от чистой прибыли Общества. На 01.01.2018г. резервный капитал Общества составляет 4008 тыс.руб. или 2,3 % Уставного капитала.

11.3 Нераспределенная прибыль

Нераспределенная прибыль на 01.01.2018г. составила 21991 тыс.руб., в том числе: нераспределенная прибыль прошлых лет – 17223тыс.руб., нераспределенная прибыль отчетного года – 4758 тыс.руб.

12. Признание доходов и расходов

Выручка от оказания услуг (продажи товаров) признается для целей бухгалтерского учета по методу начисления по мере оказания услуг (продажи товаров) покупателям и заказчикам, предъявления им расчетных документов и отражена в Отчете о финансовых результатах за минусом налога на добавленную стоимость. Доходов переходных периодов нет, так как предусмотрена поэтапная или ежемесячная сдача расчетных документов.

Доходы Обществам подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности признается выручка от выполненных работ по управлению, текущему ремонту, техническому обслуживанию и санитарному содержанию жилищного фонда города.

Прочими доходами признаются:

- доходы от продажи товарно-материальных ценностей,
- доходы от продажи основных средств,
- излишки при инвентаризации,
- прочие доходы.

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, которые Общество несло при выполнении видов деятельности, являющихся для него основными.

Коммерческих расходов нет, управленческие расходы включаются в состав себестоимости.

В состав *прочих расходов* входят:

- проценты, уплачиваемые банку за предоставление в пользование денежных средств,
- расходы, связанные с прочим списанием основных средств,
- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями,
- социальные выплаты работникам Общества,
- налог на имущество,
- налог на землю,
- списание безнадежной задолженности с истекшим сроком исковой давности,
- убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году,
- прочие расходы.

13. Объем выручки

тыс.руб.

Выручка от оказания услуг по управлению, содержанию и техническому обслуживанию	272 951
Выручка от оказания услуг по текущему ремонту	50 284
Выручка от оказания услуг по капитальному ремонту	30 334
Платные услуги	795
ИТОГО	354 364

14. Затраты на производство (себестоимость) и управленческие расходы

тыс.руб.

Затраты по управлению, содержанию и техническому обслуживанию жилого фонда	273 096
Затраты на оказание услуг по текущему ремонту	19 767
Затраты платных услуг	1 817
Затраты на оказание услуг по капитальному ремонту	20 521
Управленческие расходы	25 496
ИТОГО	340 697

15. Прочие доходы

тыс.руб.

Реализация ТМЦ, ОС	656
Прочие	691
ИТОГО	1 347

16. Прочие расходы

тыс.руб.

Выплаты социального характера	1302
Прочие выплаты из прибыли	1660
Налог на имущество	1292
Земельный налог	6
Проценты за предоставленные кредиты	1667
Прочие	2014
ИТОГО	7941

17. Финансовые показатели

тыс.руб.

Наименование показателя	2017 год	2016 год	Изменение (+/-)
Выручка	354364	326469	27895
Себестоимость	315201	289153	26048
Валовая прибыль	37865	37316	549
Управленческие расходы	25496	22116	3380
Прибыль от продаж	13667	15200	-1533
Рентабельность прибыли от продаж, %	3,9	4,7	-0,8
Прочие доходы	1347	1231	116
Прочие расходы	7941	7441	500
Прибыль до налогообложения	7073	8990	-1917

Распределение себестоимости и управленческих расходов за 2017 год по статьям затрат:

Наименование статьи	Сумма, тыс.руб.	%
Материальные затраты	82680	24,27
Затраты на оплату труда	203035	59,59
Отчисления на социальные нужды	52087	15,29
Амортизация	2530	0,74
Прочие затраты	365	0,11
ВСЕГО	340697	100

Данные о затратах на энергетические ресурсы

на электроэнергию;	573
на тепловую энергию;	2659
ИТОГО	3232

18. Налог на прибыль

В бухгалтерском учете отражаются постоянные и временные разницы между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного периода. Временные и постоянные разницы, рассчитанные путем сопоставления данных бухгалтерского и налогового учета по статьям расходов и доходов отчетного периода, приводят к образованию «Постоянных налоговых обязательств и активов» и «Отложенных налоговых обязательств и активов».

Сумма текущего налога на прибыль формируется в бухгалтерском учете путем отражения:

- условного дохода (расхода);
- постоянного налогового актива;
- постоянного налогового обязательства;
- отложенного налогового актива;
- отложенного налогового обязательства.

Допускается отражение суммы текущего налога на прибыль на основе налоговой декларации по налогу на прибыль и отражение отложенных налоговых активов и обязательств в бухгалтерском учете в корреспонденции со счетом учета прибылей и убытков. При этом, постоянные налоговые активы и обязательства рассчитываются в специальных регистрах без отражения в бухгалтерском учете.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Свернутая сумма постоянных налоговых активов (обязательств) приведена в Отчете о финансовых результатах справочно.

Информация об отложенных налоговых активах и обязательствах

Наименование	остаток на начало года	остаток на конец года
Отложенные налоговые обязательства	164	320
Отложенные налоговые активы	170	376

Информация о временных разницах, повлекших корректировку условного дохода (расхода) по

Наименование	остаток на начало года	остаток на конец года
Налогооблагаемые временные разницы	820	1600
Вычитаемые временные разницы	850	1880

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных бухгалтерского учета.

Показатель	на 31.12.2017.	Пояснение
Текущий налог на прибыль	2366	
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	940	Доходы и расходы, которые влияют на формирование бухгалтерской прибыли, но не учитываются при определении налоговой базы по налогу на прибыль
Изменение отложенных налоговых обязательств (ОНО)	-156	Признание и погашение ОНО по материалам и расходам будущих периодов

Изменение отложенных налоговых активов (ОНА)	206	Списание ОПА по оценочным обязательствам, расходам будущих периодов, основным средствам, проданным с убытком
--	-----	--

Условный доход по налогу на прибыль составил 13667 тыс.руб.

Условный расход по налогу на прибыль составил 6594 тыс.руб.

19. Чистые активы Общества

тыс.руб.

Наименование показателя	01.01.2017	01.01.2018	Изменение (+/-)
Чистые активы	197 024	198 941	1 917
Уставный капитал	172 942	172 942	0
Превышение чистых активов над уставным капиталом	24 082	25 999	1 917

Размер чистых активов Общества больше размера Уставного капитала Общества и составляет на 01.01.2018г. 198 941 тыс.руб., что соответствует требованиям п.4 ст.35 Федерального Закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Чистые активы увеличились за 2017 год на 1917 тыс.руб.

20. Начисление дивидендов

За 2016 год начислены и выплачены дивиденды в размере 1479 тыс.руб., что составляет 35% чистой прибыли за 2016г.

Дивиденды начисляются в соответствии с Уставом Общества по решению общего собрания акционеров.

21. Распределение и использование чистой прибыли

Чистая прибыль за 2017 год составляет 4 758 тыс.руб. Распределение и использование чистой прибыли осуществляется в соответствии с решением общего собрания акционеров.

Общему собранию акционеров предлагается следующее распределение и использование чистой прибыли за 2017 год:

20% - фонд накопления	951,6 тыс.руб.
40% - фонд потребления	1903,2 тыс.руб.
35% - дивиденды	1665,3 тыс.руб.
5% - резервный фонд	237,9 тыс.руб.

22. Работа с кадрами

На 01.01.2018 года общая численность работников ПАО «Жилищный трест №1» составляет 449 человек, из них:

369 чел. - рабочие

34 чел. - ИТР, обслуживающие население на производственных участках

46 чел. - ИТР аппарата

За 2017 год было трудоустроено - 119 человек,

уволено всего: - 350 человека.

Причина увольнения:

собственное желание - 231 человек

окончание срока трудового договора - 14 человек

нарушение трудовой дисциплины (прогул, опьянение) - 8 человек

по другим причинам - 7 человек

в порядке перевода к другому работодателю - 90 человек

На должностях руководителей специалистов и служащих работает 80 человек, что составляет 17,8 % от общей численности работающих.

Из них имеют высшее образование - 51 чел.

среднее профессиональное - 35 чел.,

начальное профессиональное - 3 чел.,

среднее общее - 2 чел.

На предприятии в 2017 году обучающихся в высших учебных заведениях не было. Всем обучающимся без отрыва от производства предоставлялись льготы, согласно Трудового кодекса РФ.

Администрация проводит работу по закреплению кадров на предприятии.

В связи с этим можно отметить стаж работы в жилищно-коммунальном хозяйстве:

до 5 лет - 255 чел.

до 10 лет - 336 чел.

Администрация материально поощряет длительно и добросовестно работающих.

В Обществе трудится женщин - 283 человек, что составляет 63 % общей численности работающих.

54 человека являются пенсионерами, что составляет 12 % от общей численности, из них 12 человек оформили пенсию в 2017 году.

Все работники, получившие пенсионные удостоверения, получают денежное вознаграждение в зависимости от стажа работы в системе ЖКХ.

В Обществе трудится 31 человек из числа молодежи до 30 лет, что составляет 6,9 % от общей численности работающих.

23. *Оплата и нормирование труда*

Организация оплаты труда непосредственно в Обществе состоит из следующих основных элементов:

- нормирование труда;
- определение формы и системы заработной платы;
- установление тарифной системы;
- формирование фонда оплаты труда.

Фонд оплаты труда формируется из двух составляющих:

- постоянная (гарантированная) часть;
- переменная часть.

Постоянная (гарантированная) часть заработной платы состоит из:

- должностного оклада (тарифной ставки), начисленного за фактически отработанное время;
- доплат и надбавок, предусмотренных ТК РФ (за работу в выходные и нерабочие праздничные дни, за работу в ночное время, за выполнение работ с вредными или опасными условиями труда, за сверхурочную работу и т.п.);
- компенсационных выплат за работу в особых климатических условиях - территория, приравненная к районам Крайнего Севера (РК и СН).

Переменная часть заработной платы состоит из:

- ежемесячной премии;
- разового премирования (поощрение);
- премии за результаты работы по итогам года;
- прочих доплат и стимулирующих надбавок в соответствии с локальными нормативными актами, действующими на предприятии.

Ежемесячная премия выплачивается в соответствии с Положением «О премировании и поощрении работников ПАО «ЖТ №1», утвержденным руководителем Общества по согласованию с председателем профсоюзного комитета. За 2017 год премия выплачена в сумме 9963,3 тыс. рублей, что составило 17 % от тарифных ставок и окладов за отработанное время с учетом доплат и надбавок. В соответствии с Положением «Об условиях оплаты труда работников ПАО «ЖТ №1» в 2017 г. были выплачены:

1. Компенсационные выплаты в части тарифа:

- доплата за работу в ночное время – 385,2 тыс. рублей;
- доплата за работу в сверхурочное время – 47,3 тыс. рублей;
- доплата за выходные и праздничные дни – 797,4 тыс. рублей;
- доплата за работу с вредными и тяжелыми условиями труда – 127,7 тыс. рублей;
- доплата за работу по графику с разделением дня на части – 18,8 тыс. рублей.

2. Стимулирующие выплаты в части тарифа:

- надбавки к тарифным ставкам рабочим за профессиональное мастерство – 114,2 тыс.рублей;
- надбавки за классность водителям автотранспорта – 278,3 тыс. рублей;
- доплата бригадирам из числа рабочих, не освобожденных от основной работы – 574,8 тыс. рублей;
- доплата за совмещение профессий, расширение зон обслуживания и увеличение объема выполняемых работ – 16384,3 тыс. рублей.

Анализ заработной платы по ПАО «ЖТ № 1» за 2017 год

№ п/п	Показатели	
1.	Нормативная численность	1009,62 ед.
2.	Плановый фонд заработной платы	209 050 561,00

3.	Средняя заработная плата по нормативу	17 255,00 руб.
4.	Фактический ФЗП всего (руб.)	200 232 287,00
	в том числе:	
4.1.	- из других источников	2 441 888,00
	- платные услуги	2 441 888,00
4.2.	- из прибыли	1 947 781,00
4.3.	- из прочих выплат по итогам года (материальная помощь к отпуску)	990 354,00
4.4.	- целевая премия Новогодний Нижневартовск	
4.5.	-из нормативного ФЗП	194 852 264,00
	Фактическая средняя заработная плата на 1-го работающего	34 302,00

За 2017 год были произведены выплаты социального характера на сумму 1301 тыс. рублей, в том числе:

- поощрение юбиляров - 165 тыс. руб.
- стоимость подарков и билетов детям на Новый год – 382 тыс. руб.
- материальная помощь – 734,0 тыс. руб.
- расходы на оздоровление работников – 20,0 тыс.руб.

24. Охрана труда и пожарная безопасность

Главная задача охраны труда - создание комфортных, безопасных условий труда. Обеспечение необходимых условий и охраны труда – одна из основных гарантий трудовых прав работающих, важнейшее направление деятельности Общества. Охрана труда очень важна для успешной работы Общества. Без четко отлаженной системы в этой сфере, без постоянной заботы о людях сегодня не возможно двигаться вперед. Проблемы охраны труда требуют комплексного подхода к их решению. Поэтому вопросы охраны труда, пожарной безопасности стоят в ряду приоритетных направлений социальной политики, проводимой администрацией Общества.

Качественно улучшать условия труда работников Общества, не допускать производственного травматизма и профессиональных заболеваний в ПАО «ЖТ №1» помогает принятая в Обществе Политика в области охраны труда и промышленной безопасности, определяющая пути развития элементов, составляющих систему управления ОТ и ПБ, и планы внедрения новых элементов этой системы. Основой для проведения такой политики в этом направлении является программный подход, основанный на полной реализации программы улучшения условий и охраны труда. Данная программа полностью финансируется, и позволяет Обществу проводить важные мероприятия, способствующие активизации работы в этом направлении. Финансирование программы позволяет решать задачи по повышению обеспеченности работников качественными средствами индивидуальной защиты, проведением углубленных медицинских осмотров, обучением работников по основной и дополнительной профессии, проведением специальной оценки условий труда, модернизации производственных процессов, санитарно-бытовым обеспечением, и многие другие вопросы по обеспеченности безопасных условий и охраны труда, выполнения предусмотренных коллективным договором обязательств.

Все работники Общества занятые на работах с вредными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых условиях или связанных с загрязнением, обеспечивались сертифицированной спецодеждой, специальной обувью, в соответствии с установленными нормами. Лицам, работа которых связана с вредными условиями труда, в соответствии с Перечнем химических веществ, при работе с которыми в профилактических целях рекомендуется употребление молока или других равноценных пищевых продуктов, на основании Постановления Минтруда России выдавалось молоко.

Так фактические затраты на выдачу молока составили 492,1 тыс. руб., на приобретение спецодежды, спецобуви, СИЗ 2791,9 тыс. руб. На приобретение смывающих и обезвреживающих средств 369,4 тыс. руб.

С учетом специфики производства, специальной оценки условий труда работникам Общества предоставляются компенсации за работы в неблагоприятных условиях труда, в виде доплат к тарифной ставке (электрогазосварщик, маляр, штукатур, уборщик мусоропроводов) затраты на которые составили 127,7 тыс. руб., затраты на оплату дополнительных отпусков составили 939,3 тыс. руб.

С целью определения соответствия состояния здоровья работников поручаемой им работе, а также динамическим наблюдением за состоянием здоровья работников в условиях воздействия профессиональных вредностей, профилактики и своевременного установления начальных профессиональных заболеваний, выявления общих заболеваний, препятствующих продолжению работы с вредными, опасными веществами и производственными факторами, а также предупреждения несчастных случаев, в соответствии с Порядком проведения медицинских осмотров, установленном Приказом Минздравсоцразвития РФ от 12 апреля 2011 г. N 302н, работники общества в 2017г. прошли медицинский осмотр, затраты составили 370,6 тыс. руб. Затраты на предрейсовое и после рейсовое медицинское освидетельствование водителей и машинистов составили 170 тыс. руб.

Большую роль в создании безопасных условий труда на производстве, в профилактике производственного травматизма и профессиональных заболеваний по праву принадлежит обучению работников Общества, включая руководителей, так затраты на обучение и переподготовку кадров (обучение по охране труда, промышленную безопасность, допуск работников на производство работ на высоте и пр.) составили 123,8 тыс. руб.

Для оказания первой помощи при травмах, все подразделения Общества обеспечиваются аптечками первой помощи, на эти цели израсходовано 0 руб.

В целях обеспечения подразделений локальными нормативными актами, наглядными пособиями и учебными материалами по охране труда, в Центре охраны труда приобретена литература по охране труда, пожарной безопасности плакаты, нормативные документы по ОТ, ПБ, подписка на журналы - затраты составили 109,5 тыс. руб.

В соответствии с межотраслевыми правилами по охране, при работе на высоте, специализированной организацией два раза в год проводились испытания предохранительных поясов и веревок на соответствие с требованиями нормативных актов, испытания других средств защиты - затраты составили 121,2 тыс. руб.

В соответствии с ФЗ « Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваниях» затраты на страхование составили 0 руб. Страхование автогражданской ответственности 389 тыс. руб.

В соответствии с ТК РФ ст.223, а также в соответствии с требованиями СанПин 2.2.2.542-96 в бытовых помещениях произведен ремонт, на эти цели израсходовано 161,8 тыс. руб.

Затраты на обеспечения работников производственной базы питьевой водой составили 13 тыс. руб.

Для обеспечения пожарной безопасности в Обществе разработаны мероприятия по их обеспечению (приобретение и перезарядка огнетушителей, приобретение пожарных рукавов для домов повышенной этажности, испытание кровельного ограждения и др.), затраты составили 743,5 тыс. руб.

Итого затраты на мероприятия по улучшению условий и охраны труда, пожарной безопасности в ПАО «ЖТ №1» за 2017 г. составили 6382,2 тыс. руб.

И.о.директора

О.А.Фаттахова

" 20" февраля 2018г.



пронумеровано и прошнуровано
36 (Тридцать шесть) листов
Генеральный директор ООО «Югра-аудит»
[Подпись] М.Г. Сюткина

